



6500 Baja, Oroszlán u. 7. (a nagyposta mellett)
 Tel.: 30 955 0638, 70 333 6107 Nyitva: H-P.: 9,00-12,00 - 14,00-16,30-ig
 e-mail: info@eladlakingatlan.hu web: www.eladlakingatlan.hu

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről:

Név: an.:
 Születési hely születési idő:
 Születési / lánykori név: személyi igazolvány száma:
 Lakcím: Tel:

mint a Pmt. szerinti **Tényleges tulajdonos**, továbbiakban Megbízó,

másrészről : az **Elad-Lak Ingatlan Iroda Kft, ELAD - LAK Ingatlanközvetítő Irodája**

6500 Baja, Oroszlán u. 7, Tel.: 06-30/955 0638

mint megbízott, továbbiakban Megbízott között mint megbízott - a továbbiakban Megbízott - között a

napján létrejött ingatlanközvetítői megbízási szerződés módosítása tárgyában az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

I./ Megállapítják a szerződő felek, hogy közöttük

címen nyilvántartott hrsz. alatti ingatlan értékesítésében való közvetítésre, közreműködésre
 ingatlanközvetítői megbízási szerződés jött létre.

II./ Megállapodnak a szerződő felek abban, hogy a közöttük létrejött megbízási szerződést az alábbiak szerint módosítják:

1./ A megbízási szerződés 4./ pontjának utolsó előtti mondata helyébe a következő rendelkezés lép:

„Késedelmes megfizetés esetén a Megbízó a megbízási díjat és a behajtásból adódó plusz költségeket kamatostól köteles megfizetni.”

2./ A megbízási szerződés 8./ pontjának második (az értesítési kötelezettség elmulasztásával kapcsolatos) mondata törlésre kerül.

3./ A megbízási szerződés 9./ pontja mondata helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„Amennyiben Megbízó másik ingatlanközvetítő(k) közreműködését is igénybe veszi a fenti ingatlan értékesítéshez, akkor kettős vagy akár többes közvetítés esetén a más ingatlanközvetítőknek fizetendő díjtól függetlenül köteles a Megbízó részére a jelen szerződés szerinti megbízási díjat megfizetni.”

III./ Egyebekben a felek a megkötött megbízási szerződés rendelkezéseit nem érintik, hatályukban változatlanul tartják fenn.

Felek jelen szerződésmódosítást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Baja, 201... év hó nap

.....
 Megbízó

.....
 ELAD-LAK Ingatlan Iroda Kft.